

Verhandlungsschrift

Über die öffentliche ^{dringliche} - ~~öffentliche~~ - Sitzung des** Gemeinderates
der ~~Stadt, Markt~~ Gemeinde Perwang am Grabensee
am 21. Jänner 19. 94, Tagungsort: Gemeindeamt - Sitzungszimmer

Anwesende

- 1. Bürgermeister (~~Vizebürgermeister~~) Renzl Ludwig als Vorsitzender
- 2. Winzl Walter 17.
- 3. Kappacher Peter 18.
- 4. Maislinger Silvia 19.
- 5. Aigner Josef 20.
- 6. Sulzberger Josef 21.
- 7. Voggenberger Friedrich 22.
- 8. Kreuzeder Stefan 23.
- 9. Kreuzeder JOhann 24.
- 10. Hager Manfred 25.
- 11. Maislinger Leopold 26.
- 12. 27.
- 13. 28.
- 14. 29.
- 15. 30.
- 16. 31.

Ersatzmitglieder:

Eidenhammer Angela für Stockhammer Gerhard
 _____ für _____
 _____ für _____
 _____ für _____
 _____ für _____
 _____ für _____

Der Leiter des Gemeindeamtes: Rauscher Rudolf

Fachkundige Personen (§ 66 Abs 2 O.ö. GemO. 1979):

Mitglieder mit beratender Stimme in Ausschüssen (§ 18 Abs 4 O.ö. GemO. 1979)

Es fehlen:

entschuldigt: unentschuldigt:
 Stockhammer Gerhard Ersatzmitglied Friedl Josef
 Vitzthum Josef

Der Schriftführer (§ 54 Abs 2 O.ö. GemO. 1979): Rauscher Rudolf

* Nichtzutreffendes streichen ** Gemeinderates ** Gemeindevorstandes
 ** Sanitätsausschusses ** Ausschusses nach § 44 O.ö. GemO. 1979

Der Vorsitzende eröffnet um 19.30 Uhr die Sitzung und stellt fest, daß

- a) die Sitzung von ihm – dem Bürgermeister*, ~~Wz~~ ~~Bürgermeister*~~ – einberufen wurde;
- b) die Verständigung hierzu gemäß den vorliegenden Zustellnachweisen an alle Mitglieder bzw. Ersatzmitglieder zeitgerecht schriftlich am 20.01.1994 unter Bekanntgabe der Tagesordnung erfolgt ist;
die Abhaltung der Sitzung durch Anschlag an der Amtstafel am gleichen Tage öffentlich kundgemacht wurde*;
- c) die Beschlußfähigkeit gegeben ist;
- ~~d) daß die Verhandlungsschrift über die letzte Sitzung vom bis zur heutigen Sitzung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur Einsicht aufgelegt ist, während der Sitzung zur Einsicht noch aufliegt und gegen diese Verhandlungsschrift bis zum Sitzungsschluß Einwendungen eingebracht werden können.~~

Sodann gibt der Vorsitzende noch folgende Mitteilungen:

Tagesordnung, Beratungsverlauf und Beschlüsse:

- 1./ Kostenbeteiligung der Gemeinde zum Ankauf eines Wohnhauses für die Familien Wissmüller und Park gem. Beschluß vom 26. Jän. 1993.

Auf der Grundlage des Gemeinderatsbeschlusses vom 26. Jänner 1993 besteht nunmehr die Möglichkeit der Aussiedlung der Familien Wissmüller/Park aus dem Wohnhaus Perwang a.G. 20. Durch diese Aussiedlung der Familien Wissmüller/Park und den Abbruch des Hauses Perwang a.G. Nr.20 wird die Möglichkeit geschaffen, den bestehenden Ortschaftsweg zur Erschließung des Gewerbegebietes zu verlegen und neu zu bauen. Grundlage der Aussiedlung der Familien Wissmüller und Park ist das Anbot der Immobilienfirma "Real-Service, Realitätenvermittlungsgesellschaft m.b.H., Salzburg", vom 20. Jänner 1994, mit der das Mehrfamilienwohnhaus Berndorf Nr.222 in der Ortschaft Apfertal zum Kauf angeboten wird. Die Familien Wissmüller und Park sind bereit,

das Anbot zum Erwerb der Liegenschaft Berndorf Nr. 222 anzunehmen, wenn die Gemeinde hierzu die Zustimmung, auf Grund des Gemeinderatsbeschlusses vom 26. Jänner 1993, erteilt, was bedeutet, daß die Gemeinde ein Drittel der Kosten zum Erwerb aufzubringen hat. Die Finanzierung sieht demnach wie folgt aus:

Ankaufkosten	..... S	3,500.000,--
div. Nebenkosten (Vermittlungsgebühr usw.)	... S	313.500,--
Gesamtkosten	..... S	3,813.500,--

Finanzierung:

Firma Buchwinkler, Perwang	..... S	1,271.166,60
Firma Oitner, Perwang	..... S	1,271.166,60
Gemeinde Perwang am Grabensee	..... S	1,271.166,80
Gesamtsumme	..... S	3,813.500,--

Mit dieser Finanzierung sind auch die genannten Firmen auf Grund der bisherigen Besprechungen einverstanden.

In den folgenden Wortmeldungen kommt zum Ausdruck, daß die Gemeinde die vom Bezirksrichter initiierte Drittellösung durchführen soll, was fehlt ist die Zustimmung der Firmen Buchwinkler und Oitner. Um hier Klarheit zu schaffen sollen die anwesenden Firmenvertreter und auch Frau Wissmüller erklären ob sie dieser Finanzierung zustimmen.

Mit Zustimmung des Gemeinderates erteilt der Vorsitzende den Anwesenden das Wort.

Frau Elisabeth Buchwinkler, Herr Walter Oitner und Frau Pauline Wissmüller erklären prinzipiell ihre Zustimmung zur vorliegenden Finanzierung.

Der Vorsitzende stellt den Antrag:

Zum Ankauf der Liegenschaft Berndorf Nr.222, für die Aussiedlung der Familien Wissmüller und Park, wird folgender Finanzierungsplan genehmigt:

Ankauf-, incl. Nebenkosten S	3,813,500,--
----------------------------	---------	--------------

Bedeckung:

Firmen Buchwinkler und Oitner	..... S	2,542.333,20
Gemeinde Perwang am Grabensee	..... S	1,271.166,80

Für den Gemeindeanteil ist um Bedarfszuweisungsmittel und um aufsichtsbehördliche Genehmigung des Vorhabens anzusuchen.

Ein weiterer Antrag liegt nicht vor. Die Abstimmung erfolgt durch Erheben der Hand.

Beschluß: angenommen mit Stimmenmehrheit;
dagegen Hager Manfred.

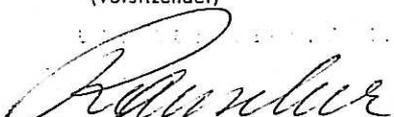
~~Genehmigung der Verhandlungsschrift über die letzte Sitzung~~

Gegen die während der Sitzung zur Einsicht aufgelegene Verhandlungsschrift über die letzte Sitzung vom wurden keine* = folgende* = Einwendungen erhoben:

Nachdem die Tagesordnung erschöpft ist und sonstige Anträge und Wortmeldungen nicht mehr vorliegen, schließt der Vorsitzende die Sitzung um 20.30 Uhr.


(Vorsitzender)


(Gemeinderat)

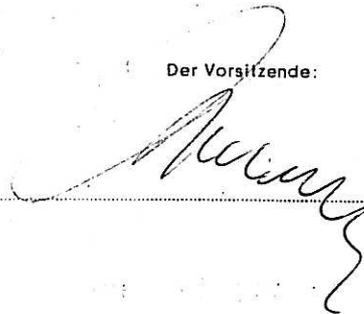

(Schriftführer)


(Gemeinderat)

Der Vorsitzende beurkundet hiemit, daß gegen die vorliegende Verhandlungsschrift in der Sitzung vom 16. Feb. 1994 keine Einwendungen erhoben wurden*, ~~über die erhobenen Einwendungen der beigehoffete Beschluß gefaßt wurde*.~~

PERWANG am GRABENSEE, am 16. Feb. 1994

Der Vorsitzende:



* Nichtzutreffendes streichen